

区安委会关于切实做好2024年度区级挂牌督办重大事故隐患整改工作的通知

区各安全生产专业委员会、区安委会成员单位：

根据《区安委办关于认真做好2024年度安全生产重大事故隐患分级挂牌督办工作的通知》和重大隐患分级挂牌督办要求，为进一步深化全区安全生产治本攻坚三年行动工作，推进全区安全生产隐患排查治理工作，全力防范各类生产安全事故发生，区安委会决定对我区一批重大事故隐患进行挂牌督办（详情见附件）。

有关单位和部门要持续加强对挂牌督办的重大事故隐患整改进展情况进行跟踪，按照“三个必须”的要求对挂牌重大事故隐患进行整改责任分解，明确整改措施、整改要求，加大整改力度，切实整改到位。

对完成整改的重大事故隐患，按照《武汉市安全生产重大事故隐患挂牌督办办法》的规定按时办理销号手续。对不能按期整改到位，又没有采取有力防范措施的，按照有关规定追究相关单位和相关人员的责任，对在整改过程中因监管措施不到位发生事故的，依法从严追究责任。

附件：2024年度区安委会挂牌督办重大隐患基本情况表

武汉市汉阳区安全生产委员会

2024年3月14日

附件

2024 年度区安委会挂牌督办重大隐患基本情况表

序号	隐患单位名称	隐患地址	隐患主要内容 (重大隐患判定标准)	整改要求	责任单位	督办单位	完成时间
1	华润中央公园小区三期	汉阳区琴台大道 388 号	3 栋电梯（货梯）故障率较高，曳引轮落槽严重，钢丝绳磨损较大，现电梯已停止使用。 依据《特种设备事故隐患分类分级》第 4.3.2.4 条 危害和整改难度较大，应当全部或者局部停产停业，并经过一定时间整改治理方能排除的隐患，判定为严重事故隐患。	通过维修电梯，降低电梯故障率	润加物业服务（武汉）有限公司	区市场监管局	2024 年 12 月 31 日
2	武燃集团天然气汉阳运营中心	汉阳区桃花岛城市花园一期 501 栋附近	管线使用年限长，2023 年漏气抢修，防腐层破坏严重，存在安全隐患。 依据《住房和城乡建设部关于印发城镇燃气经营安全重大隐患判定标准的通知》（建城规〔2023〕4 号）第十条 其他严重违反城镇燃气经营法律法规及标准规范，且存在危害程度较大、可能导致群死群伤或造成重大经济损失的现实危险，判定为重大隐患。	更换新的管线	武燃集团天然气汉阳运营中心	区城管执法局（燃管办）	2024 年 12 月 31 日

序号	隐患单位名称	隐患地址	隐患主要内容 (重大隐患判定标准)	整改要求	责任单位	督办单位	完成时间
3	武汉市汉阳区南城社区养老院	汉阳区晴川巷 50 号	1、消防车道被占用（7.1.1）； 2、疏散楼梯间宽度不符合国家工程建设消防技术标准的规定（7.3.3）； 3、疏散指示标志的损坏率大于标准规定要求设置数量的 50%（7.3.6）； 4、室内消火栓系统已设置但不符合标准的规定（7.4.3）； 5、自动喷水灭火系统未按国家工程建设消防技术标准的规定设置（7.4.4）； 6、火灾自动报警系统已设置但不符合国家建设消防技术标准的规定（7.7.1）； 7、消防控制室操作人员未按 GB25506 的规定持证上岗（7.8.2）； 依据《重大火灾隐患判定方案》 （GB35181-2017）第 5.3.3 条综合判定为重大火灾隐患；	限期整改	南城社区养老院	区民政局	2024 年 12 月 31 日
4	武汉市方金物业管理有限公司 (东方华庭小区)	汉阳区马沧湖路 252 号	1、疏散指示标志、应急照明的损坏率大于标准规定要求设置数量的 30%；（7.3.6） 2、室内消火栓系统不能正常使用；（7.4.3） 3、自动喷水灭火系统不能正常使用； （7.4.6） 4、防烟排烟设施不能正常使用；（7.5） 5、火灾自动报警系统不能正常运行； （7.7.2） 6、防烟排烟系统、消防水泵以及其他自动消防设施不能正常联动控制。（7.7.3） 依据《重大火灾隐患判定方法》 （GB35181-2017）第 5.3.3 条综合判定为重大火灾隐患。	限期整改	武汉市方金物业管理有限公司	区消防救援大队	2024 年 12 月 31 日

序号	隐患单位名称	隐患地址	隐患主要内容 (重大隐患判定标准)	整改要求	责任单位	督办单位	完成时间
5	汉商集团股份有限公司二十一世纪购物中心	汉阳区汉阳大道 577 号 面积: 19.6 万平方米 层数: 地上 10 层(地下 1 层) 高度: 45 米 使用性质: 商场	1、8-10 层酒店采光井未按要求设置自动灭火系统(7.4.4); 2、老区排烟风机存在故障,不能正常运行(7.5); 3、老区排烟系统与其他自动消防设施不能正常联动(7.7.3); 4、老区楼层防火卷帘存在故障数量大于该防火分区相应防火分隔总算的 50%(7.2.2); 5、五层办公楼隔墙采用聚氨酯泡沫彩钢板搭建(7.9.5); 6、配电房未按规定设置除自动喷水灭火系统之外的其他固定灭火设施(7.4.5); 依据《重大火灾隐患判定方法》(GB35181-2017)第 5.3.3 综合判定为重大火灾隐患。	限期整改	汉商集团股份有限公司二十一世纪购物中心	区消防救援大队	2024 年 12 月 31 日