

# 汉阳区人才公寓配租流程

留汉大学生在(<http://rcaj.whfgxx.org.cn:8081/index>)“武汉人才安居网”人才安居资格审批通过后，即可与各个人才公寓运营主管联系，直接到自己中意项目选房，**全程线上办理，最快可当天审批当天入住**。租金按照项目租金缴纳后，每季度由运营单位代大学生租户向政府申请租赁补贴，直接发放到个人湖北银行卡账户。

## 一、线上审核入住资格

### (一) 政府类人才公寓

1. 运营单位将大学生申请人身份信息发给汉阳区住房保障中心；
2. 汉阳区住房保障中心即时进行资格查询，核对无误后出具《入住通知书》，及时反馈配租项目；
3. 各项目依据《入住通知书》对大学生申请人配租、签约。
4. 各项目定期来汉阳区住房保障中心领取《入住通知书》原件存档，作为每季度向政府提请入住大学生租赁补贴的证明材料。

### (二) 社会类人才公寓

大学生申请人直接选房、签约，向运营单位提交大学生保障资格审核通过信息；

## 二、租金补贴发放

- (一) 运营单位收集齐各大学生租户保障资格信息，每季度后一个月之内向汉阳区住房保障中心提交项目补贴清单；

(二) 汉阳区住房保障中心收到各项目季度核准补贴清册，由专业会计审计单位核准无误后，统一报区财政部门请款，收到清册一个月之内将租赁补贴发放给大学生租户湖北银行卡。

### 三、项目联系人

#### (一) 政府类人才公寓：

1. 名士华府：汉阳区康达街 3 号名士华府 C 栋  
联系人：鲁主管 15071110366
2. 光明·上海府邸：汉阳区四新北路 319 号  
联系人：吴主管 027-84255066、18717185303
3. 博大·星光天地：汉阳区梅林西路与梅林二街交叉路口  
联系人：万主管 18186065061
4. 佳兆业·滨江壹号：汉阳区琴台大道 1110 号  
联系人：郭主管 027-84686977、13517201751
5. 中铁建·国际花园：汉阳区琴台大道 1108 号  
联系人：钟主管 027-84891688
6. 安居·汉阳印象：汉阳区国博大道与二环线出口交叉口西北 210 米  
联系人：李主管 15327130064
7. 龙湖·春江彼岸，汉阳区新港西路 1 号  
联系人：陈主管 13277078392
8. 中核·时代广场：汉阳区江城大道与梅林四街交汇处  
联系人：王主管 18040528949
9. 华发四季二期：汉阳区江城大道与四新南路交汇处  
联系人：王主管 18040528949

10. 四新中央生活区：汉阳区江城大道与四新北路交汇处

联系人：王主管 18040528949

11. 滨江御府，汉阳区滨江大道 103 号

联系人：段主管 18062506415

12. 保和·明珠湾：汉阳区郭家湾路与琴台大道交叉口

联系人：王主管 18040528949

13. 芳草雅境：汉阳区四新北路与芳草东路交汇处

联系人：王主管 13517232508

14. 琴台天地：汉阳区琴台大道与罗七路交叉口

联系人：林主管 18627869984

15. 招商·樾望：汉阳区四新北路与芳草东路交汇处

联系人：李主管 18627869984

## **（二）社会类人才公寓**

1. 自如公寓：遍布汉阳区 73 个商品房小区

联系人：余主管 17396178228 张主管 18162517764

2. 纽宾凯 New+公寓：汉阳区四新北路纽宾凯蜜城 3 栋

联系人：陈主管 13986141081

3. 纽宾凯纽家公寓：汉阳区芳草路 99 号纽家城市广场

联系人：张主管 027-59888365、13476256153

4. 建融家园大桥局店：汉阳区建桥新村莲花湖一路

联系人：许主管 027-82806162、18171221114

5. 安居·燕归园：汉阳区龙江路 7 号

联系人：李主管 15327130064

6. 国博诚寓：汉阳区国博大道 218 号

联系人：熊主管 027-84660999、18186171872

7. 联东U谷：汉阳区金花路8号

联系人：杨主管 13621347607

汉阳区住房保障和房屋管理局

2023年10月7日