

“四证”齐发！承诺即可开工，汉阳跑出工程建设项目审查加速度

7月14日，汉阳区“承诺可开工”的首个试点项目太保家园暨太保金融科技大厦建设项目顺利取得不动产权登记证、用地规划许可证、建设工程规划许可证及建筑工程施工许可证“四证”，在全市范围内率先实现非工业项目“拿地即可开工”，“加速”刷新工程建设项目审查速度！



太保家园武汉项目负责人马力收到“四证”

太保家园暨太保金融科技大厦建设项目地处汉阳国博四新板块，规划总建筑面积 13 万平方米，将建成高品质、全龄化的颐养社区，包含自理型、护理康复型两类公寓 700 多套，可为广大长者提供自理、介护、介助一体化的居住设施和高品质养老养生服务。

据悉，工程建设项目审批由于涉及部门多、技术要求相对较高，过去从申请到拿证，政府审批部门的审批时间至少需要 36 个工作日。此次“四证齐发”，

是汉阳区工程建设领域推进告知承诺制，纳入“承诺可开工”的首个试点项目，材料齐备情况下，项目申报当天，即可拿证。



太保家园暨太保金融科技大厦建设项目规划图

“不仅速度快，还坚持送证到家，让我们企业享受到‘免跑腿、乘凉式’的政务服务，由衷的对汉阳区委、区政府感激、敬佩和赞叹！”太保家园武汉项目负责人马力在收到“四证”后激动的表示。

汉阳君从市自然资源和规划局汉阳分局了解到，为持续深化工程审批制度改革，推进高效办成一件事，汉阳区多措并举狠抓项目落地开工，能早尽早、应开尽开，积极推行告知承诺制，通过“四办”、“五减”落实“一网通办”、完善数据共享体系建设等工作，做到部门内部流程优化，工程建设领域一事(一个项目)各个审批环节并行联办，实行“一站式”服务，不断提升办事效率，为企业节约综合成本。

区政府相关负责人表示，制度优化创新是纵深推进“放管服”改革的重要篇章，也是区域营商环境提档升级的重要动力。汉阳区将围绕高效办成一件事，

强力推进政务服务“一网通办”“一窗通办”“一事联办”“跨市通办”“跨省通办”“全市通办”“民生类事项就近办”，推动实现事项管理全统一、业务系统全联通、统一受理全覆盖、重点事项办理全提速，打造规范高效便捷的政务服务环境，全面提升企业群众获得感、满意度。