

汉阳区 2022 年国民经济和社会发展规划 执行情况与 2023 年国民经济和社会发展规划 计划（草案）的报告

2022 年 12 月在武汉市汉阳区第十六届人民代表大会第二次会议上

汉阳区发展和改革委员会 袁 波

各位代表：

受区人民政府委托，向会议作 2022 年国民经济和社会发展规划执行情况与 2023 年国民经济和社会发展规划（草案）的报告，请予审议。

一、2022 年国民经济和社会发展规划执行情况

今年以来，面对复杂严峻的国内外发展环境、艰巨繁重的改革发展稳定任务，全区上下坚决贯彻党中央“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”总体要求，统筹疫情防控和经济社会发展，认真组织实施汉阳区第十六届人民代表大会第一次会议批准的国民经济和社会发展规划，聚焦“三城一中心”¹战略布局，锚定“1+6”产业体系²发展目标，迎难而上，顶压前行，持续推进经济社会发展恢复重振进程。

经过全区上下共同努力，2022 年汉阳区地区生产总值预计实现 800 亿元，规模以上工业增加值 42 亿元，固定资产投资 233 亿元，社零额 580 亿元，地方一般公共预算收入 103 亿元（可比

口径)，实现正增长，新增就业人数 1.96 万人，人均可支配收与经济增长同步，单位 GDP 能耗降低率达到省市下达目标。

需要向各位代表说明的是，受需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力和连续高温干旱、疫情散发多发等超预期因素叠加影响，2022 年是我区经济发展较为困难的一年。面对“一难两难多难”的多重挑战，区委、区政府把稳增长放在更加突出的位置，顶住压力不退缩，发展经济不懈怠，全面、准确、完整贯彻新发展理念，综合施策、精准发力，坚定不移调结构、优产业、强项目、惠民生，坚持把主要精力投入经济主战场。

（一）聚神凝气强产业，构建高质量发展新格局

数字经济活力迸发。区块链、地理信息等产业扶持政策持续发力，供应链融通等 3 个应用获评省级区块链十大优秀案例，“星火·链网”应用场景多点开花，全年预计 100 万条数据上链，“北斗七星”计划推动地信关联企业聚集，16 个项目获评市级人工智能应用场景。成立“国家超算长江分中心”，推动省级卫星中心社会化应用节点高效落地。武汉市元宇宙产业联盟正式揭牌，金牛管件产业数字化改造项目完成，趣链科技等独角兽企业成功落户，太保科技顺利开业，数字经济企业突破 200 家，其中规上企业增至 34 家，实现零的突破。

产业转型加快发展。九州通健康城落成投用，签约入驻率 86%，5.5 医药健康创新园荣获“双国家级”³园区，签约聚成医疗等大健康产业项目 3 个，大健康产业营收达 1600 亿元。工程

设计与建造聚链成势，企业总量超千家，四新产业园产值突破560亿元。新能源汽车博览城初现雏形，小鹏、腾势等21个新势力品牌汇聚汉阳。智能制造赋能提速，新建百威研发中心和实验平台，5G智能检测、誉城千里总部等重点项目加快推进。武汉西部消费中心持续推进，签署《打造武汉西部消费中心三方合作协议》，王家湾、钟家村、五里墩3大商圈发展迅速，“三镇之眼”成为商业新地标，鹦鹉巷子迭代升级，“啤酒节”“汉阳喊你”系列活动持续引爆。月湖婚恋产业园打造“最美婚登地”，再添琴台美术馆文化地标，工业遗产保护和工业旅游传承发展，大健康展、中国婚博会等重量级展会盛大举办。

项目建设有序推进。新开工亿元以上项目32个，73个在建项目加快建设，远洋东方镜世界观、金茂四新方岛等百亿元项目稳步推进。创新实施“项目策划年”，策划智联未来港等优质项目140个，预计总投资超1000亿元。高效服务高铁汉阳站建设。累计发行区级、市列区用政府债券79.33亿元，墨水湖三期、龙阳湖一期两个项目获批中央预算内资金支持1.3亿，为全市获资金支持力度最大的城区。

招商引资聚势谋远。产业链招商深入推进，“三个圈层”⁴招商模式加快见效，引进亿元以上产业项目45个、总投资约521.2亿元。中国电建集团华中区域总部、永辉湖北彩食鲜总部等500强企业注册落户。楼宇招商信息平台高效运转，地理信息、人力资源、工程咨询“三园齐开”，亿元税收楼宇增至4栋，汉阳市

政总部、嘉盛数字经济产业园跻身亿元税收楼宇。

（二）聚合要素激活力，厚植创新发展新动能

创新引擎更加强劲。湖北首个智慧交通研究院挂牌成立，国家新一代人工智能创新发展试验区建设加快推进。BIM⁵实现从可视化到数据化转型，建成城市信息模型（CIM）基础平台。“两院四中心”⁶运营质效提升，新增市级以上研发平台2家，众创孵化载体达到10家。专精特新企业实现翻倍增长，累计达26家，净增高新技术企业80家，储备“准高企”100余家。举办科技成果转化活动，签约项目12个，签约额100余亿元。技术合同交易额突破45亿元，新增专利授权2074件。

人才生态日益完善。知音人才谷“1+N”格局初显，升级武汉人力资源产业园（汉阳集聚区）达到省级园区标准，已入驻企业39家，建成知音人才指数平台。湖北青创园（汉阳）一期开园即满园，重磅推出人才政策“黄金十条”、青创支持计划，人才服务不断优化。2个院士专家项目顺利落地，再添1个院士工作站。新筹建人才公寓近千套，成功举办第二届“知音云上”创投大赛和青创大赛，开展系列招聘活动20余场次，服务“学子留汉”近2万名。

金融活水润泽企业。对标全国一流打造武汉基金产业基地，注册企业达到85家，省铁投正式入驻；成功引进太保200亿母基金，基金管理规模超1400亿元，对外投资项目达60个，成为全市股权投融资发展重要阵地。渤海银行、浦发银行加速落地，

预计本外币贷款同比增长 14%。金融支持力度不断加大，全年开展政银企对接会 8 场，融资金额达 157.75 亿元；加快推进创业担保贷合作，服务企业 706 户，预计新型政银担业务规模达到 8.24 亿元。

（三）聚揽政策稳主体，展现营商环境新作为

“下察解暖”⁷走深走实。全区处级以上领导干部包保包联 508 家企业项目，共收集问题 364 个，解决率 100%。推动稳住经济一揽子政策落地见效，梳理形成区级 118 条接续政策措施。率先为企业“专属定制”《惠企政策一本清》，实现政策精准推送。全年留抵退税 49.48 亿元，延缓税费 1.77 亿元；为 193 户中小微企业减免租金 680.98 万元；兑现各类扶持资金 2.3 亿元。

营商环境持续领先。以降本增效为核心，建设“政企云”沟通畅联平台，首创“开办+开户”一体化服务新模式。深入推进“法制营商环境先行区”建设，攻克和润煤炭破产重组等多项难题。持续推进“拿地即开工”，“推动工程项目联合验收再优化”被列为全市典型经验。打造“1+11+118+N”基层政务阵地，实现政务服务“四级联动”。营商环境排名稳居全市第一。

市场主体活力增强。省交投荣登中国企业 500 强，九州通、恒信蝉联中国民营企业 500 强，全年新增市场主体 2.1 万户，其中企业 8293 户，同比增长 17.9%。新增纳税企业 11562 户，同比增长 53.4%。累计销售开票金额 3129.2 亿元，同比增长 7.8%。新申报“金种子”“银种子”企业 4 家。

（四）聚力建设促提升，塑造宜居汉阳新优势

城市建设深入推进。区级城建投资预计突破 120 亿元，增长 31.5%，推进 85 个新开工（在建）项目及 162 个项目前期工作。快速推进知音大道示范段、阳城西路等 18 个（含 6 个断头路）重点路网建设。推进海绵城市建设，琴断口等 5 个汇水分区项目全部完成。全年建成停车位 1.2 万个，建成充电桩 6400 个，超额完成年度任务。汉阳区道路畅通率稳居全市前列。

宜居汉阳渐入佳境。全年园林投资 5.42 亿元，新（改）建绿地 16 公顷，人均绿地面积 14.61 平方米，位居中心城区第一。播种 10 公顷网红花海，建设 7 公里绿道，打造 7 公里林荫路，建成 7 处口袋公园。完成第一轮中央环保督察 42 项整改任务。109 个入江排口整治见效，水源地水质达标率 100%，琴断口小河入选全市“美丽河湖”优秀案例。优化垃圾收运处置体系，日均 800 吨生活垃圾全部无害化处置。拆除各类违法建设 144 处，面积 10.55 万平方米。大城管考核位居中心城区第一。

城市更新加速提升。预计全年完成供地 15 宗，合计 1200 亩。5 宗土地摘牌，共计 202.6 亩，总价 16.3 亿元。累计完成征收及拆迁面积约 57.7 万方，居全市第三。三村还建房施工加速推进，四台 B 地块、黄金口 C 地块、徐湾村二期还建房主体结构即将封顶。大力推动轨道交通 12 号线等重点工程征收。

（五）聚焦服务惠民生，点亮群众幸福新生活

民生保障坚实有力。民生重点领域支出 49.77 亿元，超区级

一般公共预算支出的 70%。发放就业补贴资金 6776.7 万元，社保净增 1.5 万人次，减征返还保险费 1.4 亿元。及时足额发放低保金和各类补助金 5644.9 万元，落实残疾人各项补贴 1282.7 万元、退役优抚资金 6308 万元。安居工程扎实推进，筹集保障性租赁住房 6435 套，建成棚改住房 1700 套，新启动奥森玻璃厂、人保大楼等 7 个旧城改建项目；累计投入 2.5 亿元，完成老旧小区升级改造 19 个、惠及居民 1.4 万户，改造工作走在中心城区前列，让更多群众从“有房住”到“住得好”。

医教文旅稳步提升。疫情防控巩固有力，核酸日混检能力 8.9 万管，省妇幼保健院汉阳院区项目成功签约，2.4 万 65 岁以上老年人享受免费体检。教育布局持续优化，新改扩建中小学 7 所和公办幼儿园 11 所，新增学位 8500 余个。文化创意城加速推进，文创产业、文旅商贸（工业）等项目提质升级，融媒体中心成为全省城区示范样板，虚拟代言人“知小音”“汉小阳”火爆出圈，高标准承办全国沙滩排球、模拟飞行等知名锦标赛。

社会治理强基赋能。“共同缔造”“深根工程”⁸深入推进，党建引领基层治理新格局加快构建。着力构建 5 分钟社区便利服务圈，建成小区党群服务驿站 378 个，拓展建设“阳小驿”服务驿站 143 个。星空、律所、平安大楼“三楼齐开”。3 个楼盘按期交付，积极稳妥推进“保交楼”工作。开展安全检查专项行动，完成 1080 栋安全隐患自建房鉴定，排查整改重点领域隐患 154 处，为 37 座桥梁安装桥隧智慧监管系统，实现路平桥安。

转型之路异常艰辛，成绩的取得是区委驭势谋远、坚韧果敢的结果，是区人大及其常委会、区政协监督支持的结果，是全区上下共同努力的结果。同时，我们必须清醒认识到，我区经济社会发展仍处于爬坡过坎阶段，深层次问题仍需破冰突围。特别是产业结构不优，新动能释放不足，新兴产业带动能力不强；西部地区功能滞后，综合承载能力还需提升；公共服务还不够完善，供给还不充分。这些问题需要我们持续用劲、奋力攻坚，逐一解决。

二、2023 年国民经济和社会发展规划草案

2023 年是深入贯彻党的二十大精神开局之年，是踏上全面建设社会主义现代化国家新征程的起步之年，是“十四五”规划实施的关键之年，做好经济社会发展工作至关重要。全区经济发展工作总体要求是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大精神和中央经济工作会议精神，深入贯彻省第十二次党代会、市第十四次党代会、区第十三次党代会决策部署，更好统筹疫情防控和经济社会发展，更好统筹发展和安全，全面深化改革开放，大力提升市场信心、扎实做好稳增长、稳就业、稳物价工作，加快打造“三城一中心”，奋力开创新时代汉阳高质量发展新局面。

2023 年汉阳经济社会发展的主要预期目标是：地区生产总值增速 6.5%，固定资产投资增速 10%，规模以上工业增加值增长 6%，社会消费品零售总额增长 5%，地方一般公共预算收入

增长 5% (剔除一次性因素), 居民人均可支配收入增长与经济增速同步。

(一) 坚定信心推动产业发展, 力促提质增效实现新突破

推动新兴产业起势。拓展“星火·链网”骨干节点、省卫星中心社会化应用节点服务应用场景, 推出区块链应用场景 2 个, 驱动产业数字化转型及“双智”城市建设。紧盯人工智能、元宇宙等前沿硬科技, 重点招引一批比较优势明显企业, 探索元宇宙商业模式落地, 建成武汉元宇宙数字产业基地, 支持安恒信息、趣链科技等科技企业加快发展, 新引进 5 亿元以上数字经济项目 4 个, 新增市级认定数字经济产业园 1 个。

提速优势产业聚集。围绕“1+6”产业链打造产业集聚区。利用九州通健康城等载体, 培植大健康全产业链条生态, 落地大健康产业项目 3 个。主动融入全省汽车产业走廊, 高标打造中国新能源汽车博览城, 对接本地车企引进配套企业, 加快推进龙阳大道汽车销售长廊、龙阳新能源汽车产业园、盟盛人汽车产业园提档升级。支持中国武汉桥梁产业联盟发展, 推动中铁十一局等加快入圈。推动开发区“二次创业”, 建设新型智慧园区, 引育高附加值和“专精特新”企业, 强链建圈重构工业生态。扩大汉阳造“国家级广告文化创意园区”品牌影响力, 支持“武汉健民”“黄鹤楼酒”打响老字号品牌, 引进全国影响力的品牌节会 20 个以上。推进 4 个社区一刻钟便民生活圈试点建设, 促进龙阳新能源汽车、鹦鹉巷子创建省级特色商业街区, 扶持武汉摩尔城、

江腾广场等建成省级夜间消费集聚区，提升“百威啤酒节”“汉阳喊你”系列活动规模效应，全力打造武汉西部消费中心。

释放有效投资潜力。强势推进“项目落地年”，构建“一库五制”环环相扣的项目推进体系，快速推进四台工业园等一类重点策划项目落地，力争新增入统项目 50 个以上。围绕强优势、补短板，着重引进新能源汽车和数字经济等领域项目，提升项目落地转化率。做好 2023 年地方政府专项债券申报工作。对接政策性金融工具，抢抓中长期贷款、设备更新改造贴息政策红利期，持续扩大有效投资。

狠抓招商模式创新。强化产业链精准招商，以延链补链强链为抓手，招引亿元以上产业项目 30 个，各类 500 强投资项目 2 个。坚持“老朋友、新合作”理念，开展“规上企业招商遍访”活动，加快实现“一企带一链、一链带一片”的产业发展模式。推进品牌化楼宇招商，率先升级武汉光明中心、华发未来荟、万科未来中心 T1 等甲级楼宇，不断提升“亩产率”；探索驻外楼宇招商工作站和“订单式”招商模式，集中发展一批智能制造、高端现代服务、跨境电商、软件信息等特色楼宇。

（二）坚持不懈提升要素配套能效，打造科创城区新高地

铸强科技发展引擎。加快推进科技创新城市建设，实现高新技术企业数量突破 350 家、高新技术产业增加值增长率力争达到 9%，建成 2 个省、市级技术（产业）创新中心，打造一批创新街区、创新园区、创新楼宇。持续拓展“两院四中心”合作院校，

发挥省智慧交通研究院功能，强化科技成果供给、转化能力。探索离岸科创园建设，吸引武汉城市圈总部企业在汉阳设立研发中心。建立科技创新投入稳定增长机制，加快实现科技、产业、企业、金融良性循环。

打造人才创新高地。深化青创园载体扩容提质，新增市级以上研发平台 2 家和众创孵化载体 4 个，做强青创品牌。积极推动省级人力资源产业园建设，重点发展高级人才寻访、咨询管理等中高端业态。开展“1+6”产业链人才队伍建设，用好“黄金十条”人才政策，力争引进培养战略科技、产业领军等高层次人才 20 名以上。加快推进青年发展型城区试点“七大工程”，深入推进“学子留汉”工程，提升汉阳对青年的吸引力、凝聚力和承载力。

强化金融力量支撑。强化鹦鹉大道金融街功能，推动武汉人保中心建设，吸引集聚各类金融机构，提升区域金融多元化服务水平。发挥武汉基金产业基地集聚带动效应，构建“金融+产业”融合发展生态。打造全市科技金融工作站，围绕产业创新需求，充分发挥政府投资基金引导作用，积极培育创投基金、天使基金，支持优质科技型企业上市或挂牌融资。力争新增“金（银）种子”企业 6 家。

（三）坚决有力推进降本增效，再续优化营商环境新篇章

持续优化营商环境。全面对标先进，持续推进“五减五通”，加快连通市级平台，抓好 5 个省级先行区改革项目创建试点工

作。加强信用体系建设，推进“多证合一”等改革。深化民生事项下放工作力度，优化政务服务“四级联动”，推进“免申不用办”，实现“企业办事不出园区、居民办事不出小区”。优化法治服务，充分发挥区矛盾纠纷多元化解中心作用，营造“热带雨林”式营商环境。

推动企业降本增效。聚焦“零障碍、低成本、高效率”，打造政务服务标杆。推行住所申报承诺制，落实“一业一证”“证照分离”“一事联办”等改革，推进涉企经营许可“告知承诺、先证后核、准入即准营”，降低准入准营成本，加大中小微企业政策落实力度，为市场主体“多生”“快生”提供宽松便捷服务。

用情落实惠企政策。深化“金牌管家助企”工程，完善“一业一策”“一企一册”，落实制度性减税降费政策，开展惠企政策无申请兑现、行政审批中介服务市场化等领域集中攻坚，加大惠企政策解读及落地。加大“小进规”“小进限”“规上市”等政策激励。

（四）坚定不移推进城区品质，擘画宜居汉阳新画卷

加大城建投资强度。启动汉阳区路网交通优化研究工作，推进金色三路、玫瑰街及北路等重点道路建设，推动古城亮点片区归元寺路、青石桥路等项目，加快推进知音大道西段工程，确保完成汉水公园以西各段建设。全面上线汉阳市政集团商务管理系统，以汉阳区 CIM 平台为起点，打造省级、国家级示范数字城市亮点片区。

打造优美城市环境。深化“一园一品一特色”活动，树立经营城市理念，加快玫瑰低碳公园、四新蓝球公园建设，打造智慧园林城区。推动绿色低碳创建工作，落实大气污染防治“一点一策”。持续开展河湖排口溯源整治，按期完成重点流域水环境治理工程。加强土壤风险管控和治理修复工作。常态化抓好中央和省级生态环境保护督察及“回头看”。提升城市管理品质。开展“停车难、停车乱”专项攻坚行动，增设一批停车位、隔离一批车行道、整治一批突出乱点，着力解决停车难、停车乱顽疾，持续开展存量违法建设拆除工作，打造具有汉阳特色的美丽街区。

有序开展城市更新。力争“三村”范围内约 236 亩储备开发用地实现整体出让，完成 593.7 亩工业用地征收储备工作。加快推进人保、汉阳渔场等项目的供地工作。推进老项目征收“清零”，加快归元西 B 片、桥梁学校片、交通职业技术学院片等新项目征收进度。编制城市更新单元的评估和实施方案，完成 7 个城市更新单元策划。

（五）坚决践行人民至上理念，提升公共服务新品质

优化民生服务供给。坚持就业优先，强化帮扶重点群体，新增就业 1.9 万人。持续开展养老机构服务质量提升行动，新建 2 个社区老年人服务中心，1 个人工智能养老社区，做实做强居家养老服务。推动 2023 年老旧小区改造（五期）工程按期开工，完成保障性住房 1000 套。加速推动还建房项目，鼓励被征收对象选择产权调换或“货币补偿+房源指标”的安置方式，去化库存

房源。

加快改善社会事业。优化疫情防控措施，不断提升全区卫生应急处置能力。加快优质医疗资源扩容，推进中医医院汉阳院区平战结合以及五医院本院、金龙公馆北、港口村医养结合项目建设，服务省妇幼保健院汉阳分院开业运营。启动翠微中学等4所新改扩建项目。全力创建4A级“知音文化旅游区”，扩大汉阳知名度，深化“体教融合”示范区试点建设。

全力推进社会治理。持续建强街道大工委-社区大党委-小区党支部-楼栋党小组-党员中心户动力主轴，深化三级联办治理体系，织密基层治理网底。提升安全管理水平，防范化解政治、经济、金融等领域重大风险。提升涉安舆情研判应对能力，加强重点行业领域监管力度及隐患排查整治。强化项目跟踪监管，完善“一楼一策”方案，多措并举“保交楼、稳民生”，切实维护人民群众合法权益。

各位代表，党的二十大为我们指明了奋斗方向，擘画出发展蓝图。我们将在区委的坚强领导下，在人大及其常委会、区政协的监督指导下，同心同德，同心同行，以“功成不必在我”的胸怀和“功成必定有我”的担当，守正创新，笃行不怠，推进“三城一中心”建设，打造“宜居宜业新汉阳”，努力在建设新发展格局先行区中作出汉阳贡献。

名词解释：

1.三城一中心：指汉阳奋力打造科技创新城、文化创意城、

青年创业城和武汉西部消费中心。

2.“1+6”产业体系：指构建以数字经济为引领，大健康、工程设计与建造、新能源汽车后市场与电池、智能制造、会展文旅、金融人资产业体系。

3.双国家级：5.5 医药健康创新园获评 2019 年度国家级众创空间，2022 年度入选国家小型微型企业创业创新示范基地名单。

4.三个圈层：核心圈层为区商务局和二中心一集团、产业牵头部门；第二圈层为各功能区、各街道和非牵头六大产业的重点职能部门；第三圈层为区直其他部门、单位。

5.BIM：即建筑信息模型，通过数字信息仿真模拟建筑物所具有的真实信息。

6.两院四中心：“两院”指智慧交通和工业研究院，“四中心”指新能源汽车服务研究、大学生创新创业、科技成果转化和数字经济研究中心。

7.下察解暖：指“下基层、察民情、解民忧、暖民心”实践活动。

8.深根工程：党建引领基层治理深根工程，以党的基层组织建设为核心，全覆盖建强小区党支部-楼栋党小组-党员中心户纵向到底的组织体系，全面推进组织深根、队伍深根、阵地深根、服务深根，把组织延伸到基层最末梢，把服务送到群众家门口。